

# PROTOKÓŁ Nr 42/2013

ze wspólnego posiedzenia  
komisji stałych Rady Gminy Zduny  
odbytego w dniu 21 maja 2013 r.

Listy obecności członków komisji znajdują się w końcowej części niniejszego protokołu.

**Ponadto w posiedzeniu udział wzięli :**

1. Przewodniczący Rady Gminy – Zbigniew Bończak
2. Wójt Gminy – Jarosław Kwiatkowski
3. Sekretarz Gminy – Maria Kubica
4. Skarbnik Gminy – Grażyna Jarota

**Porządek obrad :**

1. Otwarcie posiedzenia
2. Zaopiniowanie materiałów na najbliższą sesję Rady Gminy
3. Sprawy różne

**Ad.pkt.1.**

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Rady Gminy - Zbigniew Bończak i poprosił o wybór Przewodniczącego Obrad.

Na Przewodniczącego obrad został wybrany Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Rekreacji i Sportu - Wiesław Dalek. Przedstawił proponowany porządek obrad, który został przyjęty bez uwag jednogłośnie, po czym przystąpił do realizacji porządku obrad posiedzenia.

**Ad.pkt.2.**

Na tym etapie obrad komisje zaopiniowały projekty uchwał na najbliższą sesję Rady Gminy Zduny jak następuje:

1. Wójt Gminy Zduny przedstawił i omówił projekt uchwały *w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny.*

Najistotniejszymi przesłankami do podjęcia aktualizacji studium gminy są:

- potrzeba uwzględnienia uwarunkowań wynikających ze zmian stanu prawnego w odniesieniu do zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny, w tym

- wynikających z wyznaczenia na obszarze gminy nowego obszaru Natura 2000 - obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków p.n. „Doliny Przysowy i Słudwi”,
- potrzeba uwzględnienia udokumentowanych złóż kopaliny w obrębie wsi Maurzyce - stosownie do wymagań przepisów ustawy prawo geologiczne i górnicze (w związku ze złożonymi pismami Pana Marka Szkopiaka właściciela firmy Betmarko),
  - potrzeba weryfikacji niektórych kierunków zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów wobec braku zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze w procedurach aktualnie sporządzanych planów miejscowych,
  - potrzeba uwzględnienia wniosków o przeznaczenie gruntów na cele zabudowy w obszarach gdzie w obowiązującym studium nie przewiduje się rozwoju zabudowy.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

2. Sekretarz Gminy omówiła i przedstawiła projekt uchwały *w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.*

Poinformowała zebranych, iż w związku ze zmianą orzecznictwa, które mówi że nie można na tym etapie, kiedy dopiero ogłoszona jest sprzedaż działki, ogłosić ją w trybie bezprzetargowej, dlatego nastąpi zmiana nazwy uchwały z „uchwała w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej” na „uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości”. Na tym etapie wyrażamy zgodę na sprzedaż a dopiero po przygotowaniu wykazu określamy sposób sprzedaży.

Wójt Gminy poinformował, iż sprzedaż dotyczy działki w miejscowości Jackowice, którą Spółdzielnia wydzieliła dla swoich spółdzielców.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

3. Wójt Gminy omówił i przedstawił projekt uchwały *w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny zabudowanej nieruchomości na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Złakowie Kościelnym.*



Podjęcie ponowne tej uchwały wynika z faktu, iż na poprzedniej sesji doszło do pomyłki w określeniu nr działki. W związku z tym należy poprzednią uchwałę uchylić i uchwalić nową z prawidłowym numerem działki.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

4. Wójt Gminy omówił projekt uchwały *w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczych straży pożarnych.*

Wójt Gminy poinformował zebranych, iż uchwała ta została wniesiona w porozumieniu z Zarządem Ochotniczej Straży Pożarnej w związku z coraz większą ilością szkoleń, za które należy zapłacić strażakom. Wójt Gminy zaproponował aby stawkę ekwiwalentu zróżnicować, gdzie za działania ratownicze wynosiłaby 5 zł a za udział w szkoleniu 2 zł.

W wyniku szeroko zakrojonej dyskusji nad przedstawioną propozycją z sali obrad zgłoszono propozycję stawek ekwiwalentu w wysokości 10 zł za działania ratownicze i 2 zł za udział w szkoleniu pożarniczym.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie dwie propozycje:

- propozycję Wójta Gminy, gdzie stawka ekwiwalentu wynosi 5 zł za działania ratownicze i 2 zł za udział w szkoleniu pożarniczym,
- propozycja Cezarego Wielemborka oraz Edwarda Pierzchały, gdzie stawka ekwiwalentu wynosi 10 zł za działania ratownicze i 4 zł za udział w szkoleniu pożarniczym.

W toku głosowania:

- „za” propozycją Wójta Gminy głosowało 10 radnych,
- „za” propozycją radnych Cezarego Wielemborka oraz Edwarda Pierzchały głosowało 4 radnych.

Na podstawie głosowania przyjęto następujące wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczych straży pożarnych:

- 5 zł za działania ratownicze,
- 2 zł za udział w szkoleniu pożarniczym.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

5. Sekretarz Gminy przedstawiła i omówiła projekt uchwały *w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zdunach.*

W zastępstwie Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Aleksandry Urbańskiej Sekretarz Gminy poinformowała zebranych, iż w § 4 Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, są wymienione wszystkie ustawy a w nich zadania jakie w/w Ośrodek realizuje. W związku z tym, że powstają nowe ustawy i nowe zadania, należy o nie uaktualnić Statut.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

6. Skarbnik Gminy przedstawiła i omówiła projekt uchwały *w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Zduny na rok 2013.*

Zwiększa się plan wydatków o środki własne w kwocie 7.500,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej dla uczniów o charakterze socjalnym (stypendia) oraz zwiększa się plan wydatków o kwotę 2.000,00 zł z przeznaczeniem na usuwanie azbestu (udział własny gminy). W związku z powyższym zmniejsza się plany zagospodarowania przestrzennego o kwotę 9.500,00 zł.

Zmiany do budżetu gminy na rok 2013 zostały zaopiniowane pozytywnie.



#### Ad.pkt.4.

W sprawach różnych głos zabral:

1. Wójt Gminy poinformował zebranych, iż w związku ze zbliżającym się terminem uchwalenia na nowo uchwały w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na terenie gminy Zduny, należy ustalić nową stawkę, która by obowiązywała przez kolejny rok.

W toku rozmów nad ceną za  $1\text{m}^3$  dostarczonej wody z gminnych urządzeń wodociągowych ustalono aby podwyższyć ją o 5 gr.

2. Wójt Gminy poinformował, iż wpłynęło pismo od Starosty Łowickiego w sprawie rozważenia możliwości przekazania gminie Zduny zadania polegającego na prowadzeniu Liceum Ogólnokształcącego im. K. Idzikowskiej w Zdunach. Wyżej wymienione pismo stanowi załącznik *Nr 1* do niniejszego protokołu.

W toku rozmów nad przejęciem zadania polegającym na prowadzeniu w/w szkoły ustalono, że po utrzymaniu informacji zwrotnej o kosztach prowadzenia szkoły (zapytanie zostało wysłane przez Wójta Gminy w dniu 16.05.2013r.) odbędzie się spotkanie ze Starostą Łowickim, a następnie zostanie podjęta decyzja w tejże sprawie.

3. Wójt Gminy wrócił do tematu związanego z budynkiem komunalnym położonego w Zdunach, który był poruszany na wcześniejszej komisji. Rozdał zebrany mapki tegoż budynku a następnie poprosił o decyzję, czy ma skierować zapytanie do mieszkańców czy są zainteresowani kupnem mieszkania z udziałem w działce czy remontujemy budynek. Mapa stanowi załącznik *Nr 2* do niniejszego protokołu.

W toku rozmów nad powyższym tematem ustalono aby wysunąć zapytanie do mieszkańców tegoż budynku czy są zainteresowani kupnem mieszkania z udziałem w działce.

4. Wójt Gminy poinformował zebranych, iż po podjęciu uchwały o sprzedaży działki, która została wydzielona z działki pod Ochotniczą Strażą Pożarną w Złakowie Kościelnym, ogłoszono przetarg ale nikt się nie zgłosił ( $197\text{ m}^2$ ). Jedna osoba była zainteresowana ale złożyła wniosek o zmniejszenie kwoty z 3.600,00 zł na kwotę 2.000,00 zł. W związku z tym, iż są to grunty gminne pieniądze ze sprzedaży działki zasila fundusz wsi Złaków Kościelny. W dniu 20.05.2013r. odbyło się zebranie wiejskie w tejże miejscowości, gdzie ustalono kwotę za sprzedaż działki w wysokości 2.400,00 zł.

Komisja pozytywnie opiniuje kwotę ustaloną za zebraniu wiejskim w wysokości 2.400,00zł

Protokół z zebrania wiejskiego w Złakowie Kościelnym stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Protokółant:

Podinspektor  
Katarzyna Ginalska

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji Obsługi, Kultury, Zdrowia,  
Rekreacji i Sportu  
Wielkie Działos